



Číslo: 13

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Poltári
dňa 07. decembra 2020

K bodu programu:

Nájom pozemku pre Technické služby Poltár, s.r.o. - Verejná elektrická nabíjacia stanica –
Sklárska ulica, Poltár

Predkladateľ:

JUDr. Bronislava Garajová, zástupkyňa primátorky

Spracovateľ:

JUDr. Bronislava Garajová, zástupkyňa primátorky

Vedúci odboru:

Prednosta MsÚ:

Ing. Martin Cifranič

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Nájomná zmluva
4. Projektová dokumentácia
5. Uznesenia z MsR

Počet strán: 12

V Poltári dňa: 01.12.2020



K bodu programu:

Nájom pozemku pre Technické služby Poltár, s.r.o. - Verejná elektrická nabíjacia stanica
– Sklárska ulica, Poltár

Dôvodová správa

- I. Materiál sa predkladá nakoľko sa chceme ukázať o podporu Ministerstva hospodárstva SR prostredníctvom žiadosti o poskytnutie dotácie na výstavbu verejnej elektrickej nabíjacej stanice na základe výzvy Ministerstva hospodárstva SR č. 11378/2020-4210-52028
- II. Právny rámec – Zákon o majetku obcí č. 138/1991 Zb., zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
- III. Obsahové vymedzenie materiálu: Ministerstvo hospodárstva SR vyhlásilo výzvu č. 11378/2020-4210-52028, na základe ktorej je možné žiadať dotáciu na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc. Medzi oprávnených žiadateľov patria aj podnikateľské subjekty. Do projektu sa zapája aj samotné mesto ako subjekt samosprávy. Nakoľko je možnosť získať podporu aj pre druhú elektrickú nabíjaciú stanicu, chceme využiť túto možnosť a do projektu sa zapoja Technické služby Poltár, s.r.o. Podmienkou podania žiadosti je preukázania práva k pozemku, na ktorom bude stanica umiestnená na dobu udržateľnosti projektu, teda minimálne 5 rokov. Navrhujeme uzatvorenie nájomnej zmluvy. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti - časti pozemkov vedených na LV č. 1 ako E KN p. č. 1040/9 orná pôda o výmere 12262 m²; E KN p. č. 1040/21 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17969 m²; ako C KN p. č. 2136 ostatné plochy o výmere 1149 m², ktorých vlastníkom je prenajímateľ (C KN p. č. 2136, 1992/1, 1993/1, 2137 a 2131) a to v rozsahu záberu 30 m², podľa projektovej dokumentácie ako podkladu na výstavbu verejnej elektrickej nabíjacej stanice na ul. Sklárskej v Poltári, ktorá je prílohou nájomnej zmluvy.
- IV. Kvantifikácia ekonomických dopadov na rozpočet mesta včítane mzdových nákladov: v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta je stanovené nájomné vo výške 3,- € za m² za rok. Predmetom nájmu je 30 m². Výška nájmu za rok je 90,- €.



**NÁVRH NA UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI**

K bodu programu:

Nájom pozemku pre Technické služby Poltár, s.r.o. - Verejná elektrická nabíjacia stanica
– Sklárska ulica, Poltár

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI

SCHVAĽUJE

nájomnú zmluvu medzi mestom Poltár ako prenajímateľom a Technickými službami Poltár, s.r.o. ako nájomcom, predmetom ktorej je prenechanie pozemkov v KÚ Poltár, LV č. 1 ako E KN p.č. 1040/9 orná pôda o výmere 12262 m²; E KN p.č. 1040/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17969 m²; ako C KN p.č. 2136 ostatné plochy o výmere 1149 m², ktorých vlastníkom je prenajímateľ (C KN p.č. 2136, 1992/1,1993/1, 2137 a 2131) a to v rozsahu záberu 30 m², podľa projektovej dokumentácie ako podkladu na výstavbu verejnej elektrickej nabíjacej stanice na ul. Sklárskej v Poltári, ktorá je prílohou nájomnej zmluvy